



B N P A - 2 7 9 - 7 / 2 0 2 2

2022-10-14



**Budapesti Nagybani Piac Zrt.**

## **Tűzvédelmi szabályzat Bérlok részére**

A szabályzat előkészítője és kiadója:

Szanyi Gyöngyi  
tűzvédelmi megbízott  
53 861 10

.....*Szanyi Gyöngyi*.....

A megfelelőséget, kiadhatóságot igazoló:

dr. Kovács László  
helyiséggazdálkodási igazgató

.....*[Signature]*.....

Bozány Gábor  
létesítmény felelős

.....*[Signature]*.....

Hatályba léptető:

Boros András  
vezérigazgató

.....*[Signature]*.....

2. kiadás

Hatályos: 2022.10.15.

| Kiadás azonosítója | Hatálybalépés dátuma | Módosító | Hatályon kívül helyezés dátuma |
|--------------------|----------------------|----------|--------------------------------|
| 1. kiadás          | 2021.02.15.          |          | 2022.10.15.                    |
| 2. kiadás          | 2022.10.15.          |          |                                |
|                    |                      |          |                                |



## Tartalomjegyzék

|   |    |
|---|----|
| I. Általános rendelkezések .....  | 3  |
| I.1. A szabályzat célja .....   | 3  |
| I.2. A szabályzat személyi hatálya .....  | 3  |
| I.3. Szabályzat tárgyi hatálya .....  | 3  |
| II. Részletes rendelkezések .....   | 3  |
| II.1. Bérlok tűzvédelmi feladata.....   | 3  |
| II.2. A bérlok által foglalkoztatott dolgozók tűzvédelmi oktatása .....           | 4  |
| II.3. A tűzvédelmi szakvizsgáztatás rendje .....                                  | 4  |
| II.4. Alkalmoszerű tűzveszélyes munkavégzés és tevékenység.....                   | 4  |
| II.5. A létesítmények használatára vonatkozó általános tűzvédelmi szabályok ..... | 5  |
| II.5.1. Általános szabályok:.....   | 5  |
| II.5.2. Dohányzás .....   | 7  |
| II.5.3. Raktározás és tárolás .....   | 7  |
| II.5.4. Savak, lúgok tárolása.....  | 8  |
| II.5.5. Faanyagok tárolása.....   | 8  |
| II.5.6. Tűzveszélyes folyadékok.....  | 8  |
| II.5.7. Éghető gáz .....  | 9  |
| II.5.8. Hegesztés.....  | 9  |
| II.5.9. Közlekedési utak .....  | 10 |
| II.5.10. Villamos berendezések.....   | 10 |
| II.5.11. Tűzoltó berendezések .....   | 10 |
| II.5.12. Tűzesetek bejelentése .....  | 10 |
| II.5.13. Tűz esetén tanúsítandó magatartás .....                                  | 11 |
| II.5.14. Tűzeset utáni feladatok.....   | 12 |
| II.6. Tűzvédelmi felülvizsgálatok rendje .....                                    | 12 |

## I. Általános rendelkezések

### I.1. A szabályzat célja

54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak betartása a Budapesti Nagybani Piac Zrt. (továbbiakban BNP Zrt. vagy Társaság) bérloői számára.

### I.2. A szabályzat személyi hatálya

A Budapesti Nagybani Piac Zrt területén állandó vagy ideiglenes jelleggel foglalkoztatott bérloőkre, a bérloők dolgozóira, valamint a BNP Zrt. területén bármilyen céllal tartózkodó vagy tevékenységet végző személy(ek)re.

### I.3. Szabályzat tárgyi hatálya

A BNP Zrt-hez tartozó valamennyi létesítményre, épületre, helyiségre, építési területre, bérleményre, az ezekben folyó tevékenységekre, valamint a közlekedési területekre. Az itt nem szabályozott kérdésekben a mindenkor érvényben lévő rendeletek, szabályzatok, szabványok előírásai az irányadók

## II. Részletes rendelkezések

### II.1. Bérlok tűzvédelmi feladata

1. A bérleményük területén a tűzvédelmi jogszabályokban, szabványokban foglaltakat betartani.
2. Tilos a bérlemény területén gázpalackot, éghető folyadékot és robbanásveszélyes gázt tárolni, csak a gázpalacktárolóban lehet elhelyezni.
3. Tilos a közlekedési utakat, a tűzesapokat és a tűzoltó készülékeket eltorlaszolni. Ezt még átmenetileg sem szabad.
4. A saját dolgozóinak a tűzvédelmi oktatást (évenként visszatérő, illetve új belépők első oktatásai) megtartani, az oktatás megtörténte után azt dokumentálni, valamint erre megfelelő képzettségű szakembert biztosítani.
5. A bérlemény területén folyamatosan ellenőrizni a tűzvédelmi előírások betartását, hiányosság esetén a szükséges intézkedést megtenni, vagy erre megfelelő szakembert biztosítani.
6. A bérleménye területén nem a bérbeadó tulajdonában lévő gázüzemű, dízelüzemű, stb berendezések biztonságos, előírászerű állapotát biztosítani.
7. A bérleményében a Bérlo beruházásban – a bérbeadó engedélye alapján – megvalósított elektromos hálózat és elektromos berendezések időszakos felülvizsgálatát elvégeztetni.
8. A bérleménye területén tartandó tűzvédelmi szemlékhez a bejutást biztosítani.

9. Bérleménye területére elkészíteni a tevékenységére vonatkozó tűzvédelmi szabályzatot (1996. évi XXXI. a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvény szerint)
10. Tilos a bérlőknek a bérleményeik elektromos ellátó hálózatán, a csatlakozó helyeken bárminemű változtatást eszközölni. A bérleményekben az irodatechnikai eszközökön kívül kizárólag az átadás-átvételi, jegyzőkönyvben szereplő berendezések, eszközök üzemeltethetők.
11. Tilos a Spandom típusú sátoertővel ellátott „A” szektorbeli árusítóhelyeken valamint a „B” ; „D” ; „H” szektorbeli pvc anyagú sátor jellegű árusítóhelyeken és az épületekben a központilag szerelt világítási hálózaton kívül bárminemű lecsatlakozást létesíteni, hálózati elektromos energiával működő eszközt üzemeltetni.
12. Tilos a piac egész területén, az épületekben, szabadtéri árusítóhelyeken, parkolóknban PB-gázzal működő hőszugárzókat, kályhákat őrizetlenül, bekapcsolt állapotban hagyni, valamint bármilyen működésű fűtőberendezést bekapcsolt állapotban hagyni.
13. Tilos a piac területén lévő elektromos hálózat tokozott elosztóit, azok illetéktelen felnyitását megakadályozó, zárható szerelvényeinek megbontása.
14. Az 54/2014 (XII.05.) BM rendeletben OTSZ által meghatározott tűzoltó készüléket biztosítani bérleménye területére

## **II.2. A bérlők által foglalkoztatott dolgozók tűzvédelmi oktatása**

A személyek és a tulajdon védelmének érdekében a saját dolgozóikat ki kell oktatni a megelőző tűzvédelmi szabályok ismeretére, a tűzoltó eszközök használatára, hogy adott esetben hatékonyan tudjanak beavatkozni a kárelhárításba.

A saját dolgozóikat tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni:

- felvételtkor és más munkakörbe történő áthelyezéskor,
- az ipari tanulókat munkába állítás előtt,
- az idegen vállalatok dolgozóit (alvállalkozók) munkába lépés előtt.
- minden alkalmazásban lévő dolgozót évente ismételt tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni

## **II.3. A tűzvédelmi szakvizsgáztatás rendje**

A tűzvédelmi szakvizsgáztatást az 45/2011. (XII.07.) BM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott foglalkozási ágak és munkakörök esetében kell végrehajtani.

## **II.4. Alkalomszerű tűzveszélyes munkavégzés és tevékenység**

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet a BNP Zrt engedélyével végezhetnek!

Biztosítani kell a BNP Zrt részére az egy illetve két órás visszaellenőrzés lehetőségét, hogy az illetékesek bejussanak a tűzveszélyes tevékenység helyszínére

1. Tűzveszélyes tevékenységnek minősül minden olyan állandó vagy alkalmi munkahelyen végzett munka, technológia, ami tűzzel, hő kifejtéssel vagy robbanásveszéllyel jár, és emiatt környezetére is veszélyes.
2. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység a piacterületén csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelően erre a célra kijelölt helyen végezhető.
3. Alkalmi tűzveszélyes munkahelynek minősül minden olyan terület és helyiség (udvar, üzem, raktár), ahol nyílt lánggal, szikrázással, magas hőszugárással járó tevékenységet kell elvégezni.
4. Alkalmi nyílt lánggal járó tűzveszélyes munkát csak előzetes írásbeli engedély alapján, az engedélyben meghatározott kikötések teljesítése után szabad elkezdni. Hegesztési engedélyt csak olyan személy részére szabad kiállítani, aki hegesztési képességgel és tűzvédelmi szakvizsgával rendelkezik.
5. Alkalmi, nyílt lánggal történő szabadtéri főzést és sütést (tűzgyújtást) az engedélyben meghatározott kikötések teljesítése után szabad elkezdni

## **II.5. A létesítmények használatára vonatkozó általános tűzvédelmi szabályok**

### **II.5.1. Általános szabályok:**

1. A létesítményeket – munkahelyenként – csak a használatbavételi (üzemeltetési, működési) engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
2. A létesítményekben, a helyiségekben csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez, munkavégzéshez szükséges anyagokat és eszközöket szabad tartani.
3. A helyiségekből, veszélyességi övezetekből, szabadteréből, berendezésről, eszközökről, készülékekről stb. a tevékenység során keletkezett éghető anyagot, hulladékot stb. folyamatosan, de legalább műszakonként el kell távolítani.
4. Az olajjal, zsírral szennyezett éghető hulladékot, jól záró fedővel ellátott, nem éghető anyagú edényben kell gyűjteni, majd el kell szállítani megsemmisítésre.
5. Tűzveszélyes folyadékot vagy gázt szállító csőrendszerrel, géppel, berendezéssel stb. a tűzveszélyes folyadék csepegését – elfolyását –, a gáz szivárgását meg kell akadályozni.
6. Az üzemszerűen csepegő tűzveszélyes folyadékot edényben kell felfogni, és azt szükség szerint, de legalább műszakonként ki kell üríteni.
7. A munkahelyeken a tűzveszélyes tevékenység befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi szabályok betartását, és a hiányosságokat meg kell szüntetni.
8. A BNP Zrt. területén, a helyiségekben a villamos berendezés, a nyomásfokozó kapcsoló, a közmű nyitó- és zárószerkezet, a tűzvédelmi berendezés – felszerelés –, készülék és tűzjelző helyét jól láthatóan meg kell jelölni, és mindenkor szabadon – hozzáférhetően – kell hagyni és tilos eltávolítani.

9. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra kijelölt helyen szabad végezni.
10. Tűzveszélyes tevékenységet tilos végezni minden olyan helyen vagy helyiségben, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat, mindaddig, amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hártották.
11. A tevékenység színhelyén az ott keletkező tűz oltására megfelelő minőségű és mennyiségű tűzoltó eszközt vagy anyagot, készüléket kell biztosítani.
12. Szabadban a tüzet vagy az üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, veszély esetén vagy a munkafolyamat ideiglenes leállításakor a tüzet azonnal el kell oltani.
13. A tűzvédelem céljára szolgáló berendezéseket, készülékeket, felszereléseket, járműveket, technikai eszközöket és oltóanyagokat stb. rendeltetésüktől eltérő célra kiadni, használni és a kijelölt helyüktől eltávolítani nem szabad.
14. Minden új tűz- vagy robbanásveszéllyel járó készülék, gép, berendezés, technológia, anyag stb. bevezetése, illetőleg alkalmazása előtt köteles a tűzvédelmi rendelkezések, előírások megállapítása céljából szükséges vizsgálatok elvégzéséről gondoskodni.
15. Tűz- vagy robbanásveszélyes gázt, gőzt vagy folyadékot tartalmazó szennyvizet a közcatornába vagy a szikkasztóba bevezetni nem szabad.
16. Azoknál a gépi berendezéseknél, amelyeknél a hő fejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését, illetve a hőmérséklet vagy a nyomás további emelkedését, meghatározott biztonsági határértéken megszünteti.
17. A BNP Zrt. területén csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú fűtőberendezést szabad használni.
18. Fűtő- és szárítóberendezést csak a gyártó, illetve a forgalomba hozó által kiadott használati utasításban foglaltak szerint szabad üzemeltetni. A hő- és füstelvezetést a 54/2014. (XII. 5.) az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásai szerint kell kialakítani.
19. Villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után, továbbá időszakos vagy végleges használaton kívül helyezésük esetén a villamoshálózatról le kell választani.
20. A létesítményekben, helyiségekben a közlekedési és kiürítési (menekülési) utakat, valamint az azokon elhelyezett kijáratokat leszűkíteni, raktározás vagy anyagtárolás céljára felhasználni még átmenetileg sem szabad.
21. Az üzemeltetés alatt azon helyiségek ajtóit, amelyekben emberek tartózkodnak, lezárni nem szabad.

22. Üzemszünet alatt a lezárt helyiségek kulcsát úgy kell elhelyezni, hogy az tűz esetén könnyen hozzáférhető legyen.
23. Tűz keletkezése esetén azonnal meg kell kezdeni a tűz oltását a rendelkezésre álló tűzoltó anyaggal vagy –készülékkel. (Elektromos tüzet csak feszültségmentesítés után olthatunk vízzel.)
24. Épületben kábeltüzet vízzel oltani – a sósavképződés miatt – TILOS!
25. A tűz oltásával egyidejűleg értesíteni kell a tűzről a környezetünket „Tűz van!” kiáltással, valamint az illetékes önkormányzati tűzoltóságot.
26. Az önkormányzati tűzoltóságnak minden tüzesetet be kell jelenteni, még az eloltott tüzet is, és a kár helyszínét a vizsgálat befejezéséig változatlanul hagyni.
27. A bérlemény területén a tűzoltóság és a video megfigyelő +36-30/688-4821 hívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.

### **II.5.2. Dohányzás**

1. Égő dohány neműt, gyufát, TILOS olyan helyre tenni, eldobni, ahol tüzet okozhat. A dohányzási tilalmat szabványos tilalmi táblával kell jelölni.
2. Dohányozni nem szabad csak a kijelölt dohányzó helyeken, amelyeket a” Szabályzat a nem dohányzók védelmében” lévő szabályzat tartalmaz

### **II.5.3. Raktározás és tárolás**

Az anyagokat nemenként csoportosítva úgy kell tárolni, hogy:

1. Az akadálymentes közlekedés biztosítva legyen, és megfelelő tűzoltóeszköz készletben álljon rendelkezésre. A közlekedési utakat szabadon kell hagyni.
2. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.
3. Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb éghető anyaggal, továbbá olyan anyagokat, melyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, együtt tárolni NEM SZABAD.
4. Az öngyulladásra hajlamos anyagok hőmérsékletét rendszeresen ellenőrizni kell, és a káros felmelegedést meg kell szüntetni.
5. Állványos raktározásnál a fő közlekedési út legalább 120 cm, a közlekedési út 80 cm legyen.



6. A közlekedési és vízszerezési utakat állandóan szabadon kell tartani, leszűkíteni vagy raktározás céljára használni még átmenetileg sem szabad.
7. Az éghető anyagú födém, tetőszerkezet és a raktározott éghető anyag között legalább 1 m tűztávolságot kell biztosítani.
8. Éghető anyagokat, göngyölegeket az udvar területén az üzemi épületek ablakaitól min. 1 m távolságra lehet elhelyezni.
9. A raktár bezárása előtt a helyiségeket tűzvédelmi szempontból felül kell vizsgálni, az észlelt rendellenességet meg kell szüntetni, és áramtalanítani kell távozás előtt.
10. A feszültségmentesítést záraskor végre kell hajtani. Éghető anyagok szabadban történő tárolása esetén a tárolási egység és a kerítés között legalább 1 m távolságot kell tartani. A raktározás, tárolás területét éghető hulladéktól, a száraz növényzettől stb. állandóan mentesen kell tartani.

#### **II.5.4. Savak, lúgok tárolása**

1. Csak olyan edényben szabad tárolni, amely ellenáll a folyadék vegyi hatásának.
2. Az üvegballonokat védőkosárba kell helyezni, a ballonokat egymásra rakni TILOS, azokat be kell dugaszolni.
3. Az anyagokat nemenként csoportosítva kell tárolni, és a balloncsoportnál táblát kell elhelyezni, melyen fel kell tüntetni az anyag nevét és tűzveszélyességi osztályát.
4. Töltés csak billenő állvánnyal történhet, a kiömlött anyagot fel kell itatni és el kell távolítani.

#### **II.5.5. Faanyagok tárolása**

1. A tárolási egység és a kerítés között legalább 1 méter távolságot kell megtartani.
2. A tárolási egységek között, a tárolási egység magasságával megegyező tűztávolságot kell biztosítani.
3. Minden megkezdett öt tárolási egységből tárolási csoportot kell kialakítani, és a tárolási csoportok között legalább 16 méter tűztávolságot kell biztosítani.
4. A szabad terület gyomtalanítása és hulladékmentesen való tartása KÖTELEZŐ.

#### **II.5.6. Tűzveszélyes folyadékok**

1. A tűzveszélyes folyadékok (petróleum, benzin, gázolaj, festék stb.) tárolásánál és felhasználásánál mindenkor be kell tartani a vonatkozó MSZ 9904-84, valamint az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet OTSZ előírásait.
2. A fűtőberendezés közelében éghető anyagot tárolni úgy szabad, hogy annak gyulladása ne következzen be.

3. A tűzveszélyes folyadéktároló helyiségben és annak 5 méteres körzetében DOHÁNYOZNI, NYÍLT LÁNGOT HASZNÁLNI TILOS, ezt jól láthatóan szabványos táblával jelölni kell.
4. A tároló helyen nyitott edényben tűzveszélyes anyagot még átmenetileg sem szabad tárolni.
5. Gyújtóeszközt a tárolóba vinni vagy ott tűzveszélyes tevékenységet végezni TILOS!

### **II.5.7. Éghető gáz**

1. Az éghető gáz- és oxigénpalackok tárolásánál, kezelésénél és szállításánál szigorúan be kell tartani az 54/2014.(12. 5.) BM. rendelet OTSZ előírásait.

A BNP Zrt. területén gázpalackot csak a BNP Zrt. által kiépített tárolóban szabad tárolni.

2. A gázpalackot, a kiürítettet is, csak elzárt állapotban és felcsavart szelepvédő sapkával szabad tárolni.
3. A különböző gázokat és üres palackokat egymástól elkülönítve, anyag nemenként csoportosítva, eldőlés ellen megfelelően rögzítve szabad tárolni.
4. Az elkülönített gázcsoportok fölé olyan táblát kell elhelyezni, amelyen a tárolt gáz neve fel van tüntetve.
5. A gázpalackokat sugárzó hő, ütés, hirtelen felmelegedés, rázkódás, hajlító- és nyomóigénybevétel ellen védve szabad tárolni.
6. Gázpalack raktározására szolgáló helyiségben vagy helyen és annak 5 méteres körzetében NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS DOHÁNYZÁS TILOS! táblát kell elhelyezni.
7. Gázpalackokat lépcsőházban, épületek emeleti előterében, átjáró folyosókon, raktározni még ideiglenesen sem szabad.
8. A gázpalack tároló helyre idegen nem mehet be, a tároló helyet használaton kívül mindig zárva kell tartani.
9. Gázpalackot nyomáscsökkentő szelep nélkül üzemeltetni TILOS! A gázpalackot mindenkor úgy kell elhelyezni, hogy áramkör részévé még véletlen folytán se válhasson.

### **II.5.8. Hegesztés**

1. Hegesztő készülékek, szerszámok kezelésénél be kell tartani a vonatkozó (MSZ 6299) szabvány előírásait.

**II.5.9. Közlekedési utak**

1. Az üzemi és raktárhelyiségbe a villamos berendezés kapcsolóját, a közmű nyitó- és záró, a tűzjelző és füstelvezető kezelőszerkezetet, valamint a tűzvédelmi felszerelést, berendezést, eltorlaszolni, a belső közlekedési utakat leszűkíteni, raktározásra felhasználni még átmenetileg sem szabad.
2. Az épületek nyílászáróitól 2 méteren belül gépjárművet elhelyezni TILOS!

**II.5.10. Villamos berendezések**

1. A villamos gépet, berendezést a tevékenység befejezése után a villamoshálózatról le kell választani.
2. A villamos erőművi, világítási és egyéb fogyasztó-berendezéseket és kapcsolóikat, tartozékaikat, biztosítókaikat mindig szabadon és tisztán kell tartani. Ezekre vagy ezek közvetlen közelében éghető anyagot elhelyezni TILOS!
3. Ügyelni kell arra, hogy a berendezéseket, vezetékeket a megengedett terhelésnek megfelelően használják.
4. Biztosítékcsereét csak elektromos szakember végezhet.
5. Villamos főzőlapot, melegítőt, hőszugárzót csak ott szabad használni, ahol erre a termelés szempontjából szükség van és használatukra engedély van. Ezeket a berendezéseket csak hőszigetelést biztosító alapra helyezve rögzítetten, jelzőlámpával ellátva szabad használni, és bekapcsoltan felügyelet nélkül hagyni TILOS!
6. A villamos berendezést „ROBBANÁS VESZÉLYES” tűzveszélyességi osztályba tartozó létesítményekben legalább háromévenként, Az egyéb tűzveszélyességi osztályba tartozó helyeken legalább hatévenként.

**II.5.11. Tűzoltó berendezések**

1. A tűzoltó készülékeket, eszközt, felszerelést, anyagot jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően a kijárat, illetve a veszélyeztetett hely közelében kell elhelyezni, és állandóan használható, üzemképes állapotban tartani.
2. Azokat helyükről indokolatlanul eltávolítani vagy rendeltetésüktől eltérő célra használni nem szabad, ennek betartása és ellenőrzése a munkahelyi vezető feladatát képezi.

**II.5.12. Tűzesetek bejelentése**

A BNP Zrt. területén keletkezett valamennyi tűzesetet – kárértéktől függetlenül – azonnal jelenteni kötelező az önkormányzati tűzoltóságnak 105 és a BNP Zrt. video központ (+36-30/688-4819)

**II.5.13. Tűz esetén tanúsítandó magatartás**

A tüzet először észlelő haladéktalanul riasztani köteles az ott tartózkodókat, a rendelkezésére álló – figyelmet felkeltő – eszközzel, ennek hiányában élőlőszóval.

Ennek megtörténte után a következőket kell végrehajtani:

1. Az önkormányzati tűzoltóság 105 és a video központ+36-30/688-4819 telefonszámon értesíteni.
2. A helyiségbe történő bejutás biztosítása.
3. Az érintett terület kiürítése, elhagyása higgadtan és fegyelmezetten, pánikkeltés nélkül. Életveszély esetén elsősorban a veszélyeztetett személyek mentése és biztonságba helyezése.
4. A rendelkezésre álló eszközzel, a tűzoltás megkezdése, a tűz fészkének megkeresésével.
5. A tűz oltását megszakítás nélkül folytatni kell a tűz teljes oltásáig, illetőleg – amíg életveszély nélkül az lehetséges – az önkormányzati tűzoltóság kivonulásáig, beavatkozásáig.
6. A mentési munka megkezdése, ajtók, ablakok csukva tartásával megakadályozni és késleltetni a tűz tovaterjedését.
7. Mentési munka alkalmával a megmentett javakat megfelelő biztonságos távolságra kell hordani és őrzéséről is gondoskodni kell. A gázpalackot, éghető folyadékot (festék, hígító stb.) azok tárolóedényét a leggyorsabban biztonságos helyre – tűztől védett területre – kell szállítani.
8. Elektromos tűz esetén első teendőként a feszültségmentesítést kell végrehajtani, gáztűznél a gáz fő elzáró csapját az erre rendszeresített kulccsal le kell zárni, elektromos tüzet vízzel oltani TILOS!
9. A tűztől távol tartani a kíváncsiskodókat, az önkormányzati tűzoltóság megérkezése után a tűz helyszínén az oltással vagy a tűz esetleges tovaterjedésének megakadályozásával kapcsolatosan segíteni, tájékoztatni őket arról, hogy ki és mi van veszélyben, mi és hol ég, van-e robbanás veszélyes anyag a helyiségben, hol található víz, hol lehet áramtalanítani, illetve a gázt elzárni, a helyiségbe jutni (ajtó, ablak, vészkijárat).
10. Jelenteni a tüzesetet a gazdálkodó szervezet vezetőjének.
11. Tűz esetén a tűz jelzésében, továbbá a tűzoltási tevékenységben, a mentési munkában – amennyiben az életveszéllyel jár – minden dolgozó köteles részt venni. A tűzoltásban való közreműködés az abban való segítségnyújtás MINDENKINEK ÁLLAMPOLGÁRI KÖTELESSÉGE!
12. Aki a tűzoltásban nem vesz részt, azt megtagadja, vagy felróhatóan elmulasztja, szabálysértési, illetve büntetőjogi szabályok alapján felelősségre vonható.

**II.5.14. Tűzeset utáni feladatok**

1. A tűzeset utáni hatósági tűzvizsgálatban – amelyet az önkormányzati tűzoltóság végez – részt vevőknek minden segítséget meg kell adni, és az általuk kért adatokat rendelkezésre kell bocsátani. Ebben a vizsgálatban részt kell vennie az illetékes vezetőnek, valamint a tűzvédelmi megbízottnak.
2. A tűz eloltása utáni helyszínt a tűzvizsgálat lefolytatásáig változatlanul kell hagyni, a helyreállítást csak tűzvédelmi hatóság engedélye után lehet megkezdeni.

**II.6. Tűzvédelmi felülvizsgálatok rendje**

A tűzvédelmi felülvizsgálatokat a következő gyakorisággal kell elvégezni:

|   |            |
|---|------------|
| Tűzoltó készülékek készenlétben tartó felülvizsgálata               | 3 hónap    |
| Tűzoltó készülékek karbantartó felülvizsgálata - alapkarakbantartás | 1 év       |
| - középkarbantartás   | 5 és 10 év |
| - teljes körű karbantartás  | 15 év      |

