



Budapesti Nagybani Piac Zrt.

PIACI HÁZIREND

Érvényes: 2022. szeptember 1. napjától

A Budapesti Nagybani Piac Zrt. (továbbiakban: **BNP**) Igazgatósága a **Piaci házirendjét** (továbbiakban: **Házirend**) a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet előírásai alapján az alábbiak szerint határozza meg:

1. A Házirend a BNP területén rendszeresen vagy alkalmászerűen tartózkodó értékesítő, vásárló vagy egyéb gazdasági tevékenységet folytató természetes, vagy jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kötelező.
2. A Házirend a BNP teljes területére kiterjed. A piacra való belépés a mindenkor érvényes nyitvatartási rend szerint történhet. A piacot a 14. életévüket be nem töltött személyek még szülői felügyelettel sem látogathatják.
3. A piac szabadtéri árusítóhelyein (szektorok) a közegészségügyi, valamint a forgalomba hozatali szabályok és előírások betartásával a következő termékek hozhatók forgalomba:
 - a) zöldség, gyümölcs, termesztett gomba, savanyúság, magvak, palánta, virág, fenyőfa (B, D, E, F, G, H szektor);
 - b) az állati eredetű élelmiszerek közül tojás, méz;
 - c) egyéb élelmiszerek: tartósított élelmiszer, szárítottészta, édesáru; háztartási vegyi áru, papír-, műanyagáru, egyéb iparcikk a piacon erre kijelölt külön árusítóhelyen (A szektor).

Növényvédőszerrel kezelt mezőgazdasági termékek csak az élelmezés-egészségügyi határidő letelte után hozhatók forgalomba. Felhívásra az erre vonatkozó

nyilvántartást (permetezési napló) be kell mutatni.

Termelő importártut nem hozhat forgalomba a piac termelői árusításra kijelölt részén.

4. A piaci árusítóhelyeken, raktárhelyiségekben értékesítési tevékenységet folytathat,
 - a) az a gazdálkodó szervezet, amelyet a cégjegyzékbe bejegyeztek, és rendelkezik a tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel,
 - b) az a természetes személy, aki érvényes őstermelői igazolvánnyal (adószámmal, regisztrációs számmal) rendelkezik, illetve kistermelőként regisztráltatta magát az illetékes hatóságnál (saját termékeit árusítja),

és betartja a működésre vonatkozó jogszabályokat, előírásokat, ideértve a Házirendet is, valamint rendelkezik a BNP által kibocsájtott termelői (T1 típusú) kártyával vagy érvényes bérleti szerződéssel, illetve bérleti szerződés kiegészítéssel.

5. A piac területén bérelt egységekben (üzlet, raktár stb.) kizárólag a bérleti szerződésben meghatározott tevékenység folytatható.
6. A piacon szolgáltató tevékenységet csak az folytathat, aki e célra szolgáló bérleménnyel rendelkezik, és e tevékenysége a bérleti szerződésben szerepel.
7. Valamennyi élelmiszert értékesítőnek biztosítania kell a forgalomba hozott áruk nyomon-követhetőségét, címkézését stb. a jogszabályokban előírt módon. A bérleménnyel rendelkező élelmiszer-vállalkozásoknak

rendelkezniük kell HACCP rendszerrel (852/2004. EK rendelet). TILOS az áru eredetét meghamisító átcsomagolás, átcímkézés.

8. A piac nyitvatartása a szezonális igényekhez igazodik. A nyitvatartási időt és a beengedés rendjét, időpontját a Társaság Igazgatósága határozza meg. A nyitvatartási időt, a beengedés rendjét, időpontját, a fizetendő díjakat a BNP a honlapján teszi közzé (www.nagybani.hu). Nagy mennyiségű szezonális termék értékesítésére eltérő nyitvatartási rend határozható meg. A BNP vezérigazgatója vagy megbízottja a forgalmi helyzet függvényében jogosult a közzétett nyitási időponttól, illetve a beengedés rendjétől eltérést engedélyezni.
9. A piacra értékesítési vagy vásárlási célból behajtó járművek a piaci díjszabásban meghatározott díjfizetésre kötelezettek. A piac pénztárain keresztül az egyéb céllal érkezők (pl.: árubeszállítók, szolgáltatók) külön engedéllyel, az abban foglalt feltételek szerint, díjfizetési kötelezettség nélkül hajthatnak be a piac területére. A bérlők regisztrált (érvényes belépő kártyával rendelkező) tehergépjárművei díjfizetésre nem kötelezettek, és az üzemelő kapukon hajthatnak be, azok nyitvatartási ideje alatt. Ellenőrzéskor a belépésre jogosító kártyát, illetve a díjfizetést igazoló nyugtát felszólításra, az ellenőrzést végző részére fel kell mutatni. A piacon bérleménnyel rendelkező vállalkozások számára, megrendelés alapján árut beszállítók érvényes és a szükséges adatokat tartalmazó szállítólevéllel szállíthatnak árut, díjfizetési kötelezettség nélkül. Csak az minősül árubeszállítónak, aki valamennyi, általa szállított áru vonatkozásában az áru eredetét és

szállítására vonatkozó szabályok betartását szabályosan kitöltött és az összes szükséges adatot tartalmazó CMR nemzetközi fuvarokmánnyal, szállítólevéllel, vagy számlával igazolja, és azt a belépéskor bemutatja. Ennek hiányában az áruszállító piacra történő belépése megtagadható. Amennyiben az árubeszállító valótlan adatot tartalmazó okmányt mutat be bármely, beszállítani kívánt áru vonatkozásában, az árubeszállító 3 hónapra kitiltható a piac területéről. A piacon működő vállalkozások kötelesek az üzleti partnereiket a Házirend szabályairól tájékoztatni.

Árut beszállító járművek térítésmentesen 3 órát tartózkodhatnak a piacon.

A gépkocsi vezetője a pihenő idejét a műszakvezető felügyelő engedélye alapján, az általa kijelölt parkolóhelyen, a parkolás idő díjának megfizetését követően töltheti a piac területén.

Egy bérlőnél vagy albérlőnél egy időben 2 db beszállító tehergépkocsi (kamion) tartózkodhat.

Az árut beszállító termelői járművekről történő értékesítés csak a díjszabás szerinti díj megfizetését követően lehetséges.

A 18. sz. épület (banánérlelő) tulajdonosai és bérlői, albérlői a piac területére a „G”kapun hajthatnak be, és a piac területén kizárólag a 18. sz. épület megközelítése céljából, az épület és a „G”kapu közötti legrövidebb úton közlekedhetnek. Kihajtás céljára nyitvatartási időben a „banán-kaput”, zárvatartási időben a főbejárat kimenő sávját vehetik igénybe. A 18. sz. épületben meglévő tulajdon- illetve bérleti jog önmagában a piac további területein történő tartózkodásra, kereskedelmi tevékenység végzésére nem jogosít. E rendelkezés megszegőjével szemben alkalmanként 20.000 Ft összegű pótdíj érvényesíthető, továbbá a szabályt

megszegő bérlő/albérlő gépjárművel történő belépési jogosultsága korlátozható, megvonható.

10. A díj megfizetésével az értékesítési céllal érkező, termelői kártyával rendelkezők jogosultak a nyugtán feltüntetett, felfestéssel körülhatárolt árusítóhely nyitvatartási időn belüli egyszeri igénybevételére. A piac zárási időpontjáig az értékesítő helyet kiürítve kell elhagyni.
A helyfoglalási díj megfizetése a piac nyitásától zárásáig egyszeri belépésre jogosít. Ha a pénztárnál megfizetett díj eltér a díjszabásban rögzített díjtól, akkor a járművel érkező köteles a díjkülönbözetet és a pótdíjat megfizetni. A pótkocsival, utánfutóval, vagy a kijelölt helynél nagyobb járművel érkezők a műszakvezető felügyelők által kijelölt helyet kötelesek elfoglalni.
11. A piaci díjszabásban meghatározott helyfoglalási díjat köteles fizetni az, aki a kijelölt árusítóhelynél nagyobb területet foglal el, illetve az a bérlő, aki a bérleti szerződésben szereplő területhez képest nagyobb területet vesz igénybe, ideértve az árubemutató céljára igénybe vett területet is.
12. A BNP a nyitvatartási idő előtti beléptetés idejét és módját esetenként külön tájékoztatóban szabályozza. A piac nyitását megelőzően értékesítési vagy vásárlási céllal érkező járművek az e célra kijelölt várakozóhelyen várakozhatnak a műszakvezető felügyelő által meghatározott rend szerint.
A meghirdetett nyitvatartási idő, illetve a jelen Házirendben, valamint az erre vonatkozó külön tájékoztatóban közzétett belépési idő előtt érkezők a piaci bekötőúton nem várakozhatnak.

A piacot környező közúton a meghirdetett piaci nyitvatartási idő előtt belépésre várakozó járművek a közúti közlekedést nem zavarhatják.

13. A piacon a helyfoglalás, az áruk kirakása, a gépjárművek beállása csak a Házirendben, illetve a műszakvezető felügyelő által meghatározott rend szerint történhet. A jogtalanul elfoglalt helyet a jogosult kérésére a műszakvezető felügyelő köteles kiüríteni. A nyitvatartás alatt megüresedő helyeket a BNP ismételten értékesítheti.

Az árusítóhelyek meghatározott része előzetes helybiztosítással, külön díj ellenében előre leköthető. A helybiztosítással rendelkezők az e célra kijelölt pénztári kapukon léphetnek be a piac területére, akár napi több alkalommal is, valamennyi belépéskor a belépési díjat kötelesek megfizetni a helybiztosítás közzétett feltételei szerint. A termelőnek nyilatkoznia kell, hogy a tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabályi feltételnek megfelel. A nyilatkozat a termelői kártya kiváltásának feltétele. A belépőkártya tulajdonosa felelősséggel tartozik a kártya használatáért. A kártya átadásából származó bármilyen visszaélés esetén a kártya tulajdonosát terheli a felelősség. A Házirend megsértése esetén a helybiztosítás azonnali hatállyal megvonható a befizetett és nem felhasznált helybiztosítási díj visszafizetése nélkül.

A helybiztosítással rendelkező termelők 14.00 órától foglalhatják el árusítóhelyeiket.

14. A helybiztosítással rendelkező termelő részére az elárusítóhely 20:00-ig kerül fenntartásra. 20:00 után érkező helybiztosítósos termelő a pénztári kapunál kiadott helyet köteles elfoglalni.

15. A helyhasználati jogosultság kizárólag az e célra kialakított, felfestett vonalakkal körülhatárolt, illetve a bérleti szerződésben meghatározott területre vonatkozik. Ezen túli területhasználat tilos, illetve díjfizetésre kötelezett. Amennyiben a területhasználat (áru vagy göngyöleg kirakodás) a közlekedést zavarja, és ezt a területhasználó a műszakvezető felügyelő felszólítása ellenére sem szünteti meg, a bérleti szerződés felmondható, illetve az előírásokat megsértő a piac területéről kitiltható. Jogtalan területhasználat esetén a műszakvezető felügyelő a fenti szabályok ellen vétőt - a Házirend 11. pontjában foglaltak szerint - pótdíj fizetésére kötelezi, többszöri ismétlődés esetén az elkövető belépőkártyája bevonásra, bérleti szerződése felmondásra kerül.
16. Emelőhátfalas gépkocsinál tilos a hátfalat felemelve árut elhelyezni, illetve arról árusítani. A hátfalat leengedve lehet lenyitva tartani. A szabály megsértőit a piacfelügyelő ismételt felszólítása után pótdíjat szab ki, ismétlődés esetén kitilthatja a piac területéről.
17. Napvédő sátrat felállítani csak úgy lehet, hogy az ne érje el a közlekedési utat. Amennyiben a szabálytalan sátorhasználat szóbeli felszólítás ellenére haladéktalanul nem kerül megszüntetésre, a sátorhasználójával szemben pótdíj szabható ki, a szabály ismételt megszegése esetén a sátorhasználója kitiltható a piac területéről.
18. A napdíjas helyeket a piac zárásakor kiürítve kell elhagyni. A BNP jogosult a zárásakor ki nem ürített helyről az ott lévő árut, járművet, eszközt a tulajdonos

költségére és kockázatára elszállítani, illetve elszállíttatni, s azokat - jellegüktől függően - megsemmisíteni, vagy tárolni. A tárolásért a BNP díjat számít fel. Amennyiben az eltárolt áruért, eszközért a tulajdonos 3 munkanapon belül - a tulajdonjog, illetve a használati jog igazolása mellett - nem jelentkezik, a BNP azokat szabadon értékesítheti.

19. A tartós és az alkalmi helyhasználó az általa jogszerűen elfoglalt helyet köteles rendeltetésszerűen használni. A Házirend megszegése esetén a műszakvezető felügyelő jogosult felszólítani a helyhasználót a rendeltetésellenes használat azonnali megszüntetésére. Ennek eredménytelensége esetén a műszakvezető felügyelő a helyhasználati jogosultságot azonnali hatállyal megvonja, illetve a bérleti szerződés felmondását kezdeményezi.
20. A bérelt piaci létesítmény, berendezés megváltoztatásához vagy *bármilyen* építési tevékenységhez – a bérleti szerződés eltérő rendelkezése hiányában – a BNP előzetes írásbeli hozzájárulását kell kérni. Ennek hiányában végzett építés, átalakítás, egyéb változtatás kártérítési kötelezettséggel jár, és a bérlő az eredeti állapotot köteles a felszólítást követő 30 napon belül saját költségén helyreállítani. A bérlő feladata a bérelt piaci helyiségek használatához, üzemeltetéséhez, átalakításához szükséges minden hatósági engedély beszerzése.
21. A piacra behozott áruk, értékek megőrzése az áru tulajdonosának, illetve megbízottjának a feladata. Azok hiányaért, megromlásáért a BNP a felelősségét kizárja. A nyílt árusítóhelyeken a nyitvatartási időn kívül a BNP engedélyével tárolt áruk és göngyölegek megőrzéséről a

helyhasználó köteles gondoskodni.

22. A nagykereskedelmi raktárhelyiségek és árusítóhelyek, valamint az üzletek és a szolgáltató bérlemények külső homlokzatán az üzemeltető a cég megnevezését, a szabadtéri árusítóhelyen értékesítő tevékenységet folytató őstermelő, illetve kistermelő a nevét köteles jól láthatóan feltüntetni.
23. A piac egész területén (az állandó bérlemények külső falán, szabadtéri árusítóhelyeken, belső utakon, külső bekötőúton, parkolóban és zöldterületeken) cégfelírások, reklámok csak a BNP előzetes engedélyével helyezhetők el, betartva a hatósági előírásokat.
24. A piac területén hordárszolgáltatást az végezhet, akit a BNP regisztrált és ennek díját a BNP-nek megfizette. A szolgáltató köteles a BNP által biztosított regisztrációs számot a hordárkocsin elhelyezni és azt az erre a célra rendszeresített helyen tárolni.
25. A piacon bérleménnyel rendelkező vállalkozások és bármely piacra belépő ügyfél csak a BNP-nek bejelentett és számmal ellátott targoncát használhat. Az azonosító számot a BNP biztosítja, amelyet a felügyelőség dolgozói a targonca mindkét oldalán jól láthatóan rögzítenek. Kötelesek továbbá a tűzvédelmi előírásokat betartani és a gázpalackokat az erre a célra kijelölt, a BNP által biztosított ingyenesen igénybe vehető tárolóban elhelyezni. A targoncák használata során az alábbi rendelkezések betartása kötelező:
 - a) A raktárcsarnokokban diesel üzemű targonca használata tilos.

- b) A piacon csak olyan targonca használható és tartható üzemben, amelyeknél megtörtént az esedékes biztonságtechnikai felülvizsgálat (szerkezeti és fővizsgálat).
- c) Targoncát csak érvényes a jogszabályban előírt targoncavezetői igazolvánnyal és érvényes orvosi alkalmassági vizsgálatral rendelkező személy vezetheti.
- d) A targonca rakománya a targonca vezetőjét a közlekedésben, az útvonal szabad áttekintésében, az előre, oldalra és hátrafelé látásban nem akadályozhatja. Amennyiben a vezető nem lát ki a szállított rakománytól, akkor hátrafelé kell közlekednie a menetirányba tekintve.
- e) A targonca tulajdon-, illetve tartós használati jogában beállt változást a BNP-nél regisztrált Bérelő, illetve Albérelő köteles haladéktalanul bejelenteni a műszakvezető felügyelőnek, illetve a helyiséggazdálkodási irodának.
- f) A BNP azonosító számmal látja el a targoncákat az üzembehelyezésüket megelőző regisztrálás alkalmával.
- g) Regisztráció és azonosító szám nélkül a targonca nem üzemeltetendő, azt a műszakvezető felügyelő kiltítja a használatból.
- h) A sérült, vagy nem látható azonosítószámokat ki kell cseréltetni, ez az üzembentartó költségére történik.
- i) A hibás targonca javítását megkezdeni csak úgy lehet, ha takarófoliával gondoskodnak a környezet védelméről. A targonca üzemeltetője felel az esetlegesen keletkezett környezeti károkért és helytáll a felmerülő költségekért.
- j) A piac területén, szabadtéren a targonca megengedett sebessége 10 km/óra, míg fedett helyen 5 km/óra.

- k) Targoncát vezetni ittas vagy bódult állapotban tilos. A piacfelügyelő jogosult a targoncavezető állapotát ellenőrizni és a targoncahasználatot az általa felkínált alkohol- és/vagy kábítószer-szonda negatív eredményéhez kötni, ennek hiányában a targoncahasználatot megtiltani.
- l) A targoncák használatával összefüggésben másnak okozott károkért a targonca üzembentartója és a targonca vezetője egyetemlegesen felelősek.

26. A piaci közlekedésre a KRESZ szabályai az irányadók. A piac területén a feltüntetett sebességhatárolás, valamint a közlekedési táblákkal és útburkolati jelekkel szabályozott közlekedési rend betartása kötelező. A közlekedési szabályokat súlyosan megszegőkkel szemben a BNP szabálysértési eljárást kezdeményezhet, a piac területéről az elkövetőt kitilthatja, valamint hatóság bevonásával kerékbilincset alkalmazhat, amelynek levételéért a szabályokat megszegő pótdíjat köteles fizetni. A kerékbilincs eltávolítása végett a műszakvezető felügyelő intézkedik.

A Nagybani Piac Zrt. területére csak szabályszerű hatósági jelzéssel ellátott gépjárművek hajthatnak be. Hiányos, vagy nem szabályszerű hatósági jelzés alkalmazása esetén a behajtást meg kell tagadni.

27. A balesetvédelmi utasítások betartása végett, valamint a biztonságos és folyamatos közlekedés fenntartása érdekében TILOS:

- a piac területén a közlekedési utakat, kijáratokat és vészkijáratokat eltorlaszolni gépjárművel, áruval vagy göngyöleggel,
- a vészkijáratot - rendkívüli esemény, illetve vészhelyzet kivételével - közlekedésre használni,

Budapesti Nagybani Piac Zrt.

- álló gépjármű motorját járatni vagy a járművet javítani,
- a Nagykőrösi úti vevőparkolóból a piac területére árut beszállítani, valamint a vevőparkolóból, továbbá a „G” kapun és a gyalogos kijáratokon keresztül kézikocsival, hordárkocsival árut kiszállítani,
- A Nagykőrösi úti vevőparkolóból a kerítésen keresztül ládákat, tárolórekeszeket a piac területére beadni, valamint a vevőparkoló kapuinak megnyitása előtt a kerítésen keresztül árut átadni.

A fenti rendelkezések megsértőit a műszakvezető felügyelő pótdíjjal sújthatja.

28. A vásárlók gépjárműveikkel csak úgy állhatnak meg a piac területén a vásárolt áru elszállítása céljából, hogy a folyamatos közlekedést ne akadályozzák. A forgalom biztosítása érdekében tett felügyelői, illetve biztonsági szolgálati intézkedést kötelesek figyelembe venni. Bérlők regisztrált személygépjárművei a kijelölt parkolóban várakozhatnak, kivéve a B3-as belépőkártyával rendelkezőket, akik a belépőkártya kiadásakor meghatározott helyen kötelesek várakozni.

29. A piac egész területén fokozott gondot kell fordítani az étel-miszer-higiéniiai közegészségügyi és környezetvédelmi előírások betartására.

- A helyhasználó az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot az árusítás ideje alatt folyamatosan összetakarítani és a hulladékfajtára kijelölt tárolóba tenni. A gondatlan vagy szándékos magatartásból eredő szennyezés, valamint a Házirend megsértése esetén a BNP jogosult a piaci díjszabásban megjelölt takarítási díj felszámítására.

- TILOS az elárusító helyeken hulladék keletkezésével járó tevékenységet folytatni (pl. fokhagymafonás, fűzérkészítés, zöldségtisztítás).
- TILOS a piacra, illetve az ahhoz tartozó parkolókba behozni hulladékot, romlott árut, szemetet. A rendelkezés megsértése esetén pótdíj kerül kiszabásra a környezetvédelmi előírások megsértéséért és ismétlődés esetén a vétkes személy időlegesen, vagy véglegesen kizárásra kerülhet a piaci szolgáltatások igénybevételéből.
- Bérlő köteles a szerződésben rögzített napi hulladék mennyiséget meghaladó mennyiségű hulladékot, romlott árut, csomagolóanyagot (fa, műanyag, papír) fajtánként elkülönítve a hulladékudvarba beszállítani, melyért külön díjat kell fizetnie. Komposztálható hulladékot (zöldség-gyümölcs) a piacon rendszeresített hulladékgyűjtő edénybe (narancssárga konténer), míg a csomagolóanyagot (fa, műanyag, papír) az erre rendszeresített (alumínium) konténerekbe kell gyűjteni. Amennyiben a bérlő összekeverve (kommunális hulladékként) szállítja a hulladéktárolóba a keletkezett hulladékot, vagy a bérleménye előtt hagyja, akkor köteles hulladék elhelyezéséért a mennyiségtől függő rendkívüli szemétszállítási díjat megfizetni. Amennyiben a keletkezett hulladékot a bérleménye előtt helyezi el, illetve e hulladék udvarba beszállítja azt köteles a piacfelügyelőnek jelezni, aki erről feljegyzést készít.
- TILOS a felszíni vízelvezetőkbe, csatornába olaj, sav stb. beöntése.
- TILOS a csapadékvíz-összefolyókba szennyvíz beöntése.

- A bérleményhez kapcsolódó szabad előtér területének napi takarítása és szükséges fertőtlenítése a bérlő feladata.
 - A piacon engedély nélkül kinn hagyott eszközt (pl. jelölés és regisztráció nélküli targonca, raklap, kézi kocs), árut a BNP elszállíthatja és megsemmisítheti.
 - Vendéglátó vállalkozások kötelesek betartani az élelmiszerhigiéniai és a környezetvédelmi előírásokat. Működésük feltétele, hogy a bérelt helyiségben - amennyiben szükséges - a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő zsírfogó berendezést, vagy műtárgyat helyezzen el. A vendéglátó egységek a tevékenységükből keletkező speciális hulladékot (műanyagpohár, kanál stb.) kötelesek összegyűjteni és a bérlemény bejáratánál elhelyezni, melyeket a BNP szállít el a hulladékudvarba. A sütőzsiradék és az ételmaradékok elszállítása a Bérlő feladata.
 - A nemdohányzók védelme érdekében hozott előírások betartásáért a Bérlők felelősek.
30. Mozgáskorlátozott igazolvánnyal a piac zárása előtt 2 órával díjfizetés nélkül lehet a piac területére belépni személygépkocsival.
31. A helyiséget bérlő vállalkozások a piacon csak működési engedéllyel tevékenykedhetnek, amelynek az eredetivel megegyező másolatát működésük megkezdése után legkésőbb 30 napon belül a helyiséggazdálkodási irodában le kell adniuk. A bérleményben csak a bérleti szerződésben meghatározott vállalkozások (természetes vagy jogi személyek) jogosultak tevékenykedni. Bérlő a bérbeadó kérésére köteles leadni dolgozóinak névsorát.

32. A bérlő érdekeltségébe tartozó gépjárművek, beleértve a szállítólevéllel vagy számlával hozzá érkező vagy tőle távozó gépjárműveket is, a piac árusításra kijelölt részén nem tartózkodhatnak.
33. TILOS a piac árusításra kijelölt részén kívül adás-vételt folytatni (pl. a piaci bekötőúton és a parkolóhelyeken, puffer parkolóban).
34. TILOS a piac egész területén a mozgóárusítás. A mozgóárusással szemben a műszakvezető felügyelő pótdíjat szabhat ki és gondoskodik a piac területéről való eltávolításáról, és kitiltásáról.
35. TILOS a piac működését zavaró magatartás tanúsítása.
36. TILOS tiltott szerencsejáték folytatása.
37. Amennyiben figyelmeztetés ellenére a zavaró magatartást, illetve a tiltott tevékenységet folytatják, a rendbontók kizárásra kerülnek a piac szolgáltatásainak igénybevételeből, belépőkártyájuk letiltásra, illetve bevonásra kerül.
38. A piacon értékesítő tevékenységet folytatók (nagykereskedők, termelők) kizárólag hitelesített mérőeszközt használhatnak. A piacon rendszeresített ellenőrző mérlegek használatára a vásárlók jogosultak, használatuk ingyenes.
39. A bérlő felelős a bérlemény üzemeltetésével kapcsolatos hatósági előírások (közegészségügyi, tűzvédelmi, munkavédelmi, érintésvédelmi, vagyónvédelmi stb.) betartásáért. A bérlő köteles gondoskodni a

bérleménye területén a rágcsáló- és rovarirtásról a piac területén végzett irtással egyidőben.

A BNP a műszakvezető felügyelő és a biztonsági szolgálat útján ellenőrzi a Házirend, valamint a hatósági előírások betartását. A bérlő köteles lehetővé tenni a bérlemények rendeltetés szerinti használatának ellenőrzését a BNP megbízottja részére.

40. Az emberi élet, a testi épség, személyi szabadság védelme, valamint a jogsértések bizonyítása és a BNP feladatainak ellátásához szükséges, a közönség számára nyilvános magánterületének a védelme érdekében a BNP rögzített felvételek készítésére alkalmas kamerarendszert üzemeltet. A nyilvánosság számára nyitva álló magánterületeken az adatok kezelése az érintett önkéntes hozzájárulásán alapul, amely hozzájárulást a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 30.§ (2) bekezdése alapján megadottnak kell tekinteni a megfigyelt területekre történő belépéssel. A kamerarendszer működtetésének tudomásul vételéhez, továbbá a létrejövő képfelvételek, mint személyes adatok kezeléséhez történő önkéntes hozzájárulás az érintett személyek ráutaló magatartásával jön létre.

Erről a BNP a piac belépési pontjain - beléptető pénztárak, „G” kapu, személyporta, 1. épület bejárat, Nagykörösi úti vevőparkoló - jól olvasható figyelemfelhívó jelzést („Kamerával megfigyelt terület”), illetve ismertetést („Térfigyelési irányelv”) helyez el a belépők tájékoztatása céljából. A kamerák pontos helyén a BNP jól olvasható figyelemfelhívó jelzést („Kamerával megfigyelt terület”) helyez el, mely egyben tartalmazza a kamera azonosító számát is. A piac területére belépők a kifüggesztett információs

tábláról értesülhetnek a személyes adataik (képfelvételek) kezelését érintő legfontosabb információkról, valamint a kamerafelvételek kezeléséről. Ezekről részletes tájékoztatót találnak a BNP weboldalán (www.nagybani.hu, Dokumentumok / Adatvédelem menüpontban), valamint a tájékoztató nyomtatott formában elérhető az 1. épületben található recepción, a 7/a épületben lévő teherportán, illetve a személyportán.

41. A BNP a piac területére belépők azonosítása, a belépési jogosultság ellenőrzése, az illetéktelen belépés megakadályozása, továbbá ügyfelei fizetési kötelezettségének megállapítása céljából elektronikus beléptető rendszert üzemeltet. A személyes adatok kezelését a BNP a személy- és vagyoni védelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 26.§ (1), valamint a 32.§ (1) bekezdésének felhatalmazásával, az érintettek hozzájárulása alapján végzi. A hozzájárulást megadottnak kell tekinteni a védett, jogosultsághoz kötött területre történő belépéssel.

Erről a BNP a piac belépési pontjain - a piacra vezető bekötő út végén található 5 db beléptető pénztárnál, a piacra történő közvetlen belépéskor 6 db automata beléptető sorompónál, a kizárólag bérlői és dolgozói járművek részére fenntartott „G” kapun -, valamint a piac kijáratí pontjain jól olvasható, figyelemfelhívó jelzést, illetve ismertetést helyez el tájékoztatás céljából.

42. A piac területén észlelt rendkívüli eseményt a BNP videószoigálatánál haladéktalanul be kell jelenteni, ideértve a közlekedési baleseteket is, még akkor is, ha nem történt személyi sérülés és a felek a kárviselésben

megegyeztek. Amennyiben személyi sérülés történt, vagy a felek nem tudnak megegyezni a kárviselésben, azonnal hívni kell a mentőket és/vagy a Rendőrséget. A rendőrök megérkezéséig az érintettek a helyszínt nem hagyhatják el, a járműveket elmozdítani tilos, és az esetleges nyomok megőrzéséről gondoskodni kell. Mentő értesítése esetén azonnal értesíteni kell a videoszolgálatot, hogy a mentőautó akadálytalan behajtásáról gondoskodni lehessen.

43. A BNP a piacon kereskedelmi tevékenységet végző személyek személyes adatait a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján nyilvántartja, valamint a piac területére történő belépési jogosultság ellenőrzése, illetéktelen belépés megakadályozása, az igénybe vett szolgáltatások nyújtása és a kapcsolódó jogosultságok érvényesítése céljából kezeli. Az adatkezeléssel kapcsolatos részletes tájékoztató megtalálható a BNP weboldalán (www.nagybani.hu, Dokumentumok / Adatvédelem menüpontban), valamint nyomtatott formában a piac főpénztárában, az 1. épületben található recepción, a teherportán, valamint a Nagykőrösi út felőli személyportán.
44. A piac területére kizárólag olyan őstermelő, illetve kistermelő léphet be és végezhet értékesítő tevékenységet, aki a „Termelői kártyaigénylő adatlap”-on írásbeli hozzájárulását adta személyes adatainak a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint a fentebb hivatkozott adatkezelési tájékoztatónak megfelelő nyilvántartásához és kezeléséhez.

45. A Házirend a piac belépési pontjainál, a helyiséggazdálkodási igazgatóságon, illetve a kihelyezett hirdetőtáblákon és a www.nagybani.hu honlapon tekinthető meg.
46. Ez a Házirend a BNP Igazgatóságának határozata alapján 2022. szeptember 1. napjától lép hatályba.

BUDAPESTI NAGYBANI PIAC ZRT.
IGAZGATÓSÁGA