

XXII. évf. 1. szám 2021. január 7.

Megjelenik négyhetente

Boldog 2021. évet kívánunk!

A BNP Zrt. sokéves hagyományhoz híven hírlevelünk első számában köszönti az újévet.

Visszatekintve az elmúlt esztendőre, nem volt könnyű évünk, de mások számára sem volt az. Nincs olyan termelői, kereskedői, vagy szolgáltatói ágazat, amely ne szenvedné el a koronavírus gazdasági következményeit. A járványhelyzet a BNP társaságra is többlet-feladatot, többletköltséget ró, és nagyobb felelősséget követel. A kormányzati intézkedéseknek is megfelelően, a vírus elleni védekezést és annak eszközeit biztosítva kell a piac zökkenőktől mentes működtetéséről gondoskodni.

A BNP Zrt-nek a kereskedelmi gyakorlat befolyásolásához korlátozott lehetőségei vannak. A magunk részéről az árusítási kultúra folyamatos javításával igyekszünk megfelelő környezetet biztosítani. Az elmúlt év kiemelt beruházása, a B-szektor lefedése például jelentősen emelte a piaci körülmények színvonalát, és az idei üzleti tervünkben szereplő fejlesztések szintén erre irányulnak.

A korábbiakban is igen fontos feladat volt a tetemes mennyiségű hulladék előírászerű kezelése. Ebben a témakörben is továbblépést tervezünk. A környezetvédelem eszközrendszerének bővítése és a gyakorlatban való működtetése önmagában nem elegendő. Szükség van a piacok segítőkész magatartására. Együtt lépünk föl az illegális személtlerakás ellen. Elvárható, hogy mindenki kezelje sajátjaként a nagybani tisztaságát, környezet-szennyezéstől mentes üzemelését.

A piaci beléptetés, a belső közlekedés és környezetünk forgalmi helyzete anomáliáinak felszámolása is része a piac mindennapi működtetésének.

Az elmúlt év augusztusától érvényes üzemelési rend ezen elveket szolgálja, melyben minden érintett piacos viszonylag rövid időn belül megtalálta a saját számítását. Mindeközben

felszámoltuk a pufferparkolóban kialakult kaotikus áruforgalmazás gyakorlatát.

A nagybani piac tavalyi árukereskedelmében a kisebb-nagyobb mértékű és időszakos visszaesés a koronavírus-járvány terhére róható. Ez a HoReCa szektort kiszolgáló nagykereskedői és termelői kört érintette legérzékenyebben, viszont az újonnan kialakult szolgáltatói tevékenység, a zöldség-gyümölcsáru megrendelésre való kiszállítása részben pótolta a kieső forgalmat.

A járvány koratavaszi hónapjaiban volt némi termelői bizonytalanság a telepítések, ültetések, vetések nagyságrendjét illetően. Kérdésként vetődött föl a keresleti igény, az eladhatóság. Ebből adódóan néhány primőrből átmeneti hiány jelentkezett. Emellett a tavaszi fagykárak a hazai gyümölcskínálatban okoztak hiányt. A termelők többsége azonban „az enni csak kell” alapmondás igazságában bízva megtermelték, leszüretelték, betakarították a terményeiket, biztosítva ezzel a szezonális ellátást és az idei igényekre is betárolhattak.

Az import-nagykereskedőknek a külföldi szállítmányok időszakos akadozása, a beszerzési árak hektikus változása és a kereslet mérséklődése okozott nehézségeket.

Annak reményében, hogy az idei év feloldja a tavalyi súlyos gondokat, és kisebb, kevesebb problémával kell megküzdenünk, a BNP Zrt. igazgatósága, vezetősége és munkatársai nevében kívánunk minden bérlőknek, termelőknek, vásárlói és kereskedői ügyfeleinknek úgy az üzleti, mint a magánéletükben kitartást, sok sikert és boldog új esztendőt.

Nagy I. Zsolt vezérigazgató

2021. évi fejlesztési tervekről

Az évértékelőnkben is utaltunk arra, hogy újabb beruházási céljainkat - a hatékonyabb, energiatakarékosabb, környezetkímélőbb berendezések beszerzése, korszerűbb megoldások - jogszabályi kötelezettségek is ösztönzik.

PIACI HÍREK

Egyik célkitűzésünk a raktározási infrastruktúra korszerűsítése, ennek keretén belül raktáracsarnok-felújítás, hő- és tetőszigetelés, nyílászárócsere, hatékonyabb fűtésrendszerek telepítése stb. történik.

Idei terveink között szerepel az A-szektor átépítése a sátrak egy részének elbontásával, illetve más részének felújításával, valamint a 10 és 26 épületek vonalában bérlői igények szerint kialakított új sátras árusítók helyek létesítése. A beruházás célja a minőségi értékesítési körülmények további javítása, valamint a bemutásra kihelyezett terményeket szennyező, forgalmi akadályokat okozó vásárlói gépjárművek közlekedésének korlátozása. Ennek érdekében az A-szektor felszabaduló területén parkolási lehetőséget alakítunk ki.

A költséghatékonyság jegyében történnek majd térvilágosítás-fejlesztések, LED-es lámpatesetek felszerelése, kandaláberek telepítése stb.

A piac szociális körülményeinek javítása a jelenlegi vírushelyzetben kiemelten fontos feladat. Az idei beruházás célja az illemhelyek felújítása, érintésmentes használatának technikai korszerűsítése is.

A tervezett munkagépmosó létesítmény, a takarítás hatékonyságát biztosító, a hulladékkezelést szolgáló gépek, berendezések beszerzése a piaci higiéniát, a környezetvédelmet szolgáló és a kézi munkavégzést kiváltó beruházások.

A nagybani piac informatikai rendszerének korszerűsítése folyamatos feladat, részben jogszabályi kötelezettségek, részben a működtetés hatékonysága érdekében. Az idei évben is nagyobb szabású frissítésre kerül sor.

Közeli terveinkben szerepel a G-szektor lefedése is. Ennek előkészítésére várhatóan az idén sor kerül.

Az egyes beruházásokra, fejlesztésekre vonatkozó szerződések megkötése a Budapesti

Nagybani Piac Zrt. versenyeztetési és közbeszerzési szabályzatának megfelelően történik.

Az új típusú családi gazdaságokról

November végén megjelent a családi gazdaságokról szóló törvény és december végén a végrehajtásáról intézkedő 665/2020. (XII. 28.) kormányrendelet. A törvény rendelkezik arról, hogy kik lehetnek őstermelők, hogyan alakíthatnak családi gazdaságot, és mit érthetünk családi mezőgazdasági társaság alatt. Ebben a gazdaságok működésének ellenőrzése és a kiszabható büntetések is szerepelnek.

A fenti törvény rendelkezéseiből a teljesség igénye nélkül idézünk részleteket.

Az őstermelők családi gazdasága (ŐCSG) alapításának céljából a tagok írásbeli szerződést kötnek, amely tartalmazza

- a használatukban lévő föld, termelőeszközök, vagyoni értékű jogok átengedését a gazdaságnak,

- a mezőgazdasági és kiegészítő tevékenységeket,

- a személyes közreműködés formáját,

- az ŐCSG-t képviselő személyt,

- a gazdaság központját.

Az ŐCSG nyilvántartásba vételét az Agrárkamaránál kell kérelmezni. Az alapító szerződést legkésőbb 2021. június 30-ig el kell juttatni a kamarához. Az őstermelők családi gazdaságának képviselője a többi tag nevében jogokat szerezhet, kötelezettségeket vállalhat.

Aki 2020. december 31. napján hatályos őstermelői igazolvánnyal rendelkezik, az 2021. január 1. napjától kezdődően mezőgazdasági őstermelőnek minősül. Aki 2020. december 31. napján hatályos közös őstermelői igazolvánnyal rendelkeztek, azok 2021. január 1. napjától kezdődően személyükben mezőgazdasági őstermelőnek minősülnek, együttesen őstermelők családi gazdaságaként működnek.

A törvényi rendelkezés értelemezéséről ajánlott szakember segítségét kérni és a szükséges lépéseket megtenni.